

COMPTE ADMINISTRATIF 2025 - BP 2026

200 COLLECTIVITE :

COMMUNE DE CHALAIS

EXERCICE : 2025

	INVESTISSEMENT	FONCTIONNEMENT
RECETTES	253 052,67 €	1 774 065,61 €
DEPENSES	602 836,70 €	1 443 888,12 €
RESULTAT	-349 784,03 €	330 177,49 €

recettes de fonctionnement par mois
147 838,80

RESULTAT D'EXECUTION DU BUDGET en €uros

	résultat à la clôture de l'exercice 2024	part affectée à l'investissement = crédit au compte 1068 exercice 2025	résultat de l'exercice = Recettes - dépenses (sans excédent ni déficit reporté) ANNEE 2025	résultat de clôture = résultat de l'exercice + résultat antérieur	restes à réaliser dépenses en 2025	restes à réaliser recettes en 2025	calcul si besoin de prélèvement (déficit)	prélèvement à faire sur l'excédent de fonctionnement = crédit du compte 1068 de l'exercice 2026	excédent de fonctionnement restant à reporter sur l'exercice 2026
INVESTISSEMENT	52 296,63 €		-349 784,03 €	-297 487,40 €	196 891,10 €	127 165,60 €	-367 212,90 €	367 212,90 €	
FONCTIONNEMENT	1 529 216,90 €	0,00 €	330 177,49 €	1 859 394,39 €				-367 212,90 €	1 492 181,49 €
	1 581 513,53 €		-19 606,54 €	1 561 906,99 €					

excédent de fonctionnement 2024 reporté sur BP 2025

CHIFFRES A REPORTER DANS LE BUDGET 2026

INVESTISSEMENT			
Dépenses		Recettes	
ligne 001	297 487,40 €	ligne 001	
RAR dépenses	-196 891,10 €	RAR recettes	127 165,60 €
		compte 1068	367 212,90 €

FONCTIONNEMENT			
Dépenses		Recettes	
ligne 002		ligne 002	1 492 181,49 €

COMMUNE DE CHALAIS CA 2025 ET BP 2026

FONCTIONNEMENT RECETTES

article M14	intitulé	M57 bascule au 01/01/2023	réalisé 2024	Voté 2025	réalisé 2025	observations 2025	Proposition 2026	observations 2026	pourcentage d'évolution 2023 / 2024
002	Excédent antérieur reporté	002		1 529 216,90			1 492 181,49		
6419	Remboursement rémunération personnel	6419	18 700,00	2 000,00	2 906,23	.Rbst accident travail + compensation supplément familial	5 000,00	.Rbst accident travail + compensation supplément familial	
013	atténuation de charges	013	18 700,00	2 000,00	2 972,74		5 000,00		-84,10%
70323	redevance Occupation Domaine public	70323	2 063,00	2 000,00	2 123,00	.occupation terrasses et trottoirs	1 500,00	.occupation terrasses et trottoirs	
7062	Droits service culturel	7062	2 409,00	1 000,00	1 931,00	.modification des tarifs d'abonnement en 2023 : 8 € par adhésion, 13 € pour les familles gratuit pour les moins de 18	800,00		
70848	Mise à dispos. Persl autres orG.	70848	2 500,00	2 500,00	2 500,00	.Secrétariat Assainissement	6 670,00	Secrétariat Assainissement	
70878	Remboursement par locataires	70878	15 169,16	51 000,00	74 413,00	.rbst ordures menageres logements communaux .rbst électricité, fioul, cmpp camp Alliop, podologue et piscine dot électricité, fioul	14 000,00	Secrétariat + service technique SPIC .rbst ordures menageres logements communaux .rbst électricité, fioul, cmpp camp Alliop, podologue et piscine dot électricité, fioul	
070	produits de services	70 PRODUITS DES SERVICES	75 331,45	57 500,00	80 967,00		22 970,00		7,48%
73111	impôts directs locaux	73111	845 287,00	780 000,00	745 382,00	diminution des taux en 2025	735 000,00		
7318	Autres impots locaux	73118			1 841,00	.autres contributions directes	1 000,00	.autres contributions directes	
73223	Fonds de péréquation FPIC	732221 Fonds de péréquation des ressources communales et départementales et 73223 Id	5 975,00	6 000,00	16 830,00	.fond national de péréquation des ressources des EPCI et des communes reversé par la communauté de communes	6 000,00	.fond national de péréquation des ressources des EPCI et des communes reversé par la communauté de communes	
		départemental des DMT0	44 722,71	45 000,00	40 594,41		30 000,00		
7336	droit de place	73154 Droits de place	9 600,00	8 000,00	4 000,00	DSP FRERY gestion du marché du lundi	8 000,00	DSP FRERY gestion du marché du lundi	
7343	taxe sur les pylones	73132 Taxe sur les pylones électriques	5 110,00	5 000,00	5 950,00		5 000,00		
073	impôts et taxes	73 IMPOTS ET TAXES	917 495,36	847 775,00	814 746,41		785 000,00		-11,20%
7411	dotation forfaitaire	74111 Dotation forfaitaire des communes	281 807,00	280 000,00	282 887,00		269 000,00		
74121	dot. Solidarité rurale 1ere fraction	741121 Dotation de solidarité rurale (DSR) des communes	328 283,00	300 000,00	357 320,00		325 000,00		
74127	Dot. Nationale péréquation	741127 Dotation nationale de péréquation (DNP) des	63 565,00	50 000,00	56 826,00		40 000,00		
7473	participation département	7473	4 689,89	4 000,00	4 689,89	.participation aux frais de fonctionnement de la salle omnisports	4 000,00	.participation aux frais de fonctionnement de la salle omnisports	
74832	attribution Fond Départemental de la Taxe Professionnelle	74836 Attribution du fonds départ de péréquation de la taxe professionnelle	20 226,21	20 000,00	9 789,03	fond départemental de péréquation de la taxe professionnelle	8 000,00		
74834	Etat/compens taxe foncière	74833 État – Compensation au titre des exonérations de taxes foncières	30 598,00	25 000,00	31 828,00	.allocation compensatrice TFPB locaux industriels : .allocation compensatrice TFPB+TFPNB personnes de conditions modeste et abatement sur les terres agricoles	20 000,00		

748388	autres compensation	748388	651,78	500,00	-00		500,00		
074	dotations, subventions et participations	74 dotations et participations	731 330,18	679 500,00	751 487,47		666 500,00		2,76%
751	concession et brevets	pas dans la table de transposition	534,72	500,00	-00		500,00		
752	revenus immeubles	752	101 243,66	100 000,00	97 478,73	.loyers	80 000,00		
7588	prod. Divers gest° courante	75888 mais plusieurs cptes	6 689,11	1 000,00	4 534,80	.Fermages parcelles Les Chataigniers et Buffe balle .rbst sinistres et ventes matériel .centimes Prélèvement à la source .rbst trop percu indemnités suite démissions	1 000,00		
075	produits de gestion courante	75 AUTRES PRODUITS DE GESTION	108 467,49	101 500,00	104 688,05		81 500,00		-3,48%
7688	autres prods financiers	7688	70,31	50,00	67,80	.parts sociales Crédit Agricole	50,00	.parts sociales Crédit Agricole	
076	produits financiers	76 PRODUITS FINANCIERS	70,31	50,00	67,80		50,00		-3,57%
7713	libéralités reçues	756 Libéralités reçues		voir chapitre 75			voir chapitre 75		
773	mandats annulés sur exercices antérieurs	773	2 244,49	2 000,00	-00		500,00		
774	Subventions exceptionnelles	757363 et suivants Subventions		voir chapitre 75			voir chapitre 75		
775	prodts cession immobilière	775	14 000,00	2 300,00	2 300,00	POUR LE BUDGET IL EST INTERDIT DE METTRE UNE SOMME SUR LE COMPTE 775, il faut mettre cette somme au chapitre 024 en recettes		vente matériel ateliers	
7788	produits exceptionnels divers	75888 Autres produits divers de gestion courante		voir chapitre 75			voir chapitre 75		
077	produits exceptionnels	77 PRODUITS SPECIFIQUES	16 244,49	4 300,00	2 300,00		500,00		-85,84%
776	diff réalis. Reprise résultat	7761 différences sur réalisations (négatives) reprises au compte de résultat plusieurs sous	12 163,98	24,00	24,00	moins values ventes dynapack, remorque, tuiles et bains douches			
777	quote parts de subventions	777	19 505,00	20 000,00	16 812,14	.amortissement subvention d'équipement reçues	15 000,00	.amortissement subvention d'équipement reçues	
042	Opération d'ordre entre sections	042 OPERATIONS D'ORDRE DE	31 668,98	20 024,00	16 836,14		15 000,00		-46,84%
TOTAL			1 899 308,26	3 243 865,90	1 774 065,61		3 068 701,49		-6,59%

FONCTIONNEMENT DEPENSES

article M14	intitulé	M57 bascule au 01/01/2023	Réalisé 2024	Voté 2025	Réalisé 2025	observations 2025	proposition 2026	OBSERVATION 2026
002	Déficit antérieur reporté	002 Déficit antérieur reporté						
605	Achats non stockés de matière et fournitures (trésorerie)	605		714 528,92			885 792,16	
60611	Eau & assainissement	60611	23 828,24	15 000,00	11 763,38		20 789,33	
60612	Energie-électricité	60612	71 341,29	75 000,00	52 237,32	Diminution de la consommation suite au changements d'ampoules	80 000,00	
60621	Combustibles	60621	57 294,99	65 000,00	67 859,87	Panne chaudière Mairie / changement de combustible (granulés bois)	70 000,00	
60622	Carburant	60622	11 909,47	14 000,00	6 150,26		12 000,00	
60628	Autres fournit non stockées	60628	31,03	100,00	25,30	.dépenses de pharmacie renouvellement trousses de secours	100,00	
60631	Fournitures d'entretien	60631	2 867,03	3 000,00	2 521,84	.produits ménagers	3 000,00	
60632	F. de petit équipement	60632	17 621,56	20 000,00	13 105,32	.petit matériel réparation divers bâtiments et logements communaux	22 000,00	
60633	F. de voirie	60633	1 313,52	3 000,00	2 657,81		6 000,00	restitution compétence voirie, enrobé à notre charge
606332	F. produits et graines serre	606332	1 492,45	3 000,00	184,95	.produits fleurissement	4 000,00	vivaces
60636	Vêtements de travail	60636	1 370,80	1 500,00	1 497,29		2 000,00	
6064	Fournitures administratives	6064	1 866,12	2 000,00	1 492,45	.fournitures de bureau	2 000,00	
6068	Autres matières et fournitures	6068	6,16	200,00	-00	.nourriture local animaux	100,00	
611	Contrats de prestations de services	611	11 419,95	15 000,00	14 281,55	.APAVE recherche de légionnelles et vérif électriques .centre social ENVOL .PASS SUD CHTE .déchetterie	22 000,00	fourniture, pose et dépose illuminations de Noël doublé reprise du ménage mairie médiathèque vérif des 3 toivols
6132	locations immobilières	6132	1 318,86	1 500,00	1 264,43	.fermage maison de retraite .redevance pour installation vidéosurveillance sur bâtiments de particuliers	1 500,00	
6135	locations mobilières	61358 Autres plusieurs	715,39	1 200,00	720,65	location du photocopieur de l'étage de la mairie	1 500,00	location du photocopieur de l'étage de la mairie
61521	Entretien de terrains	61521	27 701,97	35 000,00	15 133,29	.PASS SUD CHARENTE entretien cimetières et places Ste Marie et St Christophe .PASS SUD CHARENTE entretien pente sous château .ADAPEI entretien parking devant intermarché .ADAPEI taille charmillles .NAUDIN plateforme bâche à incendie .CENTRE SOCIAL entretien près renfermés	45 000,00	augmentation des tarifs de PASS et du centre social
615221	Entretien batiments publics	615221	11 072,62	15 000,00	8 153,69		20 000,00	
615228	Entretien autres bâtiments	615228	2 602,29	5 000,00	2 585,82	logements communaux	8 000,00	logements communaux
615231	Voirie communale	615231	45 258,44	50 000,00	42 142,70	.PASS SUD CHARENTE entretien espace verts salle omnisports .PASS SUD CHARENTE entretien place André Mousset/plateau scolaire/salle des fêtes .PASS SUD CHARENTE entretien rue J. Rémon .PASS SUD CHARENTE entretien rue d'Angoulême barbezieux .Centre social entretien du canal de la Tude	60 000,00	augmentation des tarifs de PASS et probablement du centre social
615232	Autres réseaux	615232	1 903,00	2 500,00	2 200,00	entretien réseau eau pluviale	2 500,00	
61551	Entretien matériel roulant	61551	5 276,21	7 000,00	13 511,25	.entretien et réparation des véhicules .contrôles techniques (sur ce compte en 2023 à la demande de la trésorerie)	12 000,00	
61558	Entretien autres biens mobiliers	61558	4 456,57	5 000,00	3 928,61	.entretien et réparation débroussailleuse, tondeuse etc	5 000,00	
6156	Maintenance	6156	12 671,33	14 000,00	15 351,27	.photocopieurs mairie .PMR mairie .logiciels mairie .défibrillateurs .dépannage bureautique .porte automatique mairie	17 000,00	
6161	Primes d'assurances	6161	16 264,41	30 000,00	27 543,37	.protection fonctionnelle agents .protection fonctionnelle des élus (rbst par l'Etat) .protection juridique .dommages aux biens .véhicules à moteurs et autocollaborateurs tableaux	30 000,00	.protection fonctionnelle agents .protection fonctionnelle des élus (rbst par l'Etat) .protection juridique .dommages aux biens .véhicules à moteurs et autocollaborateurs tableaux
		617	340,00	500,00	840,00	honoraires	1 000,00	
6182	Doc générale et Technique	6182	139,80	150,00	143,70	.abonnement vie communale	150,00	

6184	Versements à des organ. Form.	6184	-00	3 000,00	3 342,00	formation agents	5 000,00	renouvellement CACES Nacelle et engins de chantier
6226	Honoraires	62268 Autres honoraires	2 340,00	3 000,00	3 503,52		3 000,00	assistance à la passation du marché pour les assurances
6227	Frais d'actes, contentieux	6227	-00	3 000,00	4 485,80	frais d'avocat	3 000,00	
6228	Divers	6228	378,76	500,00	484,11	centre de gestion : cotisations	500,00	
6231	Annonces et insertions	6231	2 531,23	2 000,00	710,08	publication enquête publique	2 000,00	
6232	Fêtes & cérémonies	6232	9 930,81	15 000,00	9 924,08	.càte boissons mairie ateliers .gerbes et pots cérémonies monuments aux morts .feu d'artifice .reception nouveaux arrivants .tournée cohésion	13 000,00	projet de feu d'artifice à Noël
62322	Fêtes & cérémonies Jumelage	62322	300,00	2 000,00	35,00	.réception bad saulgau .cadeau Allemagne	3 000,00	réception Chalais Suisse et Bad Saulgau
62324	Conseil Municipal des Jeunes	62324	531,88	1 000,00	596,90		1 000,00	CMJ
6236	Catalogues et imprimés	6236	4 149,28	6 000,00	2 499,54	.impression bulletin municipal .mise en page bulletin municipal .impression chèques cadeaux personnes âgées .imprimés mairie .reliure registres délibérations arrêtés et état civil	4 000,00	
6238	Publicité, publications, relations publiques - Divers	6238	119,39	150,00	-00		150,00	
6251	Voyages & déplacements	6251	2 051,77	2 200,00	4 123,10	.frais déplacement+repas+hôtel (formations agents)	5 000,00	
6261	Frais d'affranchissement	6261	1 413,07	1 800,00	1 685,24	.timbres mairie	1 800,00	
6262	Frais de Télécommunication	6262	2 759,81	3 000,00	3 179,95	.abonnements téléphones et internet	3 500,00	abonnement fibre mairie téléphones portables mairie abonnement internet panneau lumineux
627	services bancaires et assimilés	627	1,63	10,00	0,72	frais TIPI (paiement par carte bancaire en bureau de tabac ou en ligne)	10,00	
6281	Concours divers (cotisations)	6281	5 143,09	7 000,00	7 598,95	.Pass Sud Charente .AMF16 .CAUE16 .ATD16 + RGPD .asso mise en valeur des forêts .villes et villages fleurs .frelons asiatiques .chats	8 000,00	
6288	Autres frais services extérieurs	6288	1 540,00	3 000,00	1 101,40		3 000,00	.campagne de castration de chats 1500
63512	Taxes Foncières	63512	24 885,00	25 000,00	24 389,00		26 000,00	taxes foncières
011	TOTAL CHAP. Charges générales	011 Ccharges à caractère général	390 546,45	1 177 338,92	374 955,51		1 415 391,49	
6216	Personnel affecté par le GFP de rattachement	6216	15 212,31	9 000,00	8 898,05	service IADS de la CDC, dans le chapitre charge de personnel à la demande de la trésorerie pour le respect des flux croisés CDC/collectivités	9 000,00	service IADS de la CDC, dans le chapitre charge de personnel à la demande de la trésorerie pour le respect des flux croisés CDC/collectivités
6332	Cotisations au FNAL	6332	333,37	400,00	333,57		400,00	
6336	Cotisations CNFPT, CG	6336	6 301,44	7 000,00	6 302,85	.Centre national, centres de gestion de la fonction publique territoriale	7 000,00	
6338	Autres impôts et taxes sur rémunérations	6338	1 059,13	1 500,00	1 079,78		1 500,00	
6411	Personnel titulaire	64111	305 952,34	320 000,00	316 287,31		340 000,00	
64112	perso tit NBI supp familial	64112 SFT et indemnité de résidence	5 677,07	6 000,00	4 027,65	en 2023, la M57 développée sépare le SFT et la NBI	5 000,00	
		64113 Nbi	8 545,28	9 500,00	8 967,78	en 2023, la M57 développée sépare le SFT et la NBI	10 500,00	
64118	perso tit autres indemnités	64118	45 674,20	56 000,00	44 098,04	RIFSEEP (prime de fin d'année incluse en 2023) transfert primes points indemnité compensatrice de la hausse de la CSG GIPA (garantie individuelle du pouvoir d'achat)	60 000,00	RIFSEEP (prime de fin d'année incluse en 2023) transfert primes points indemnité compensatrice de la hausse de la CSG
6413	Personnel non titulaire	64131	22 142,26	20 000,00	17 433,89	cdd services techniques	20 000,00	
6415	indemnité inflation	64138 non titulaire - Primes et	0,12	50,00	0,45		10,00	
6451	Cotisations URSSAF	6451	55 165,26	65 000,00	58 210,17		65 000,00	
6453	Cotisations caisses retraite	6453	96 865,35	110 000,00	106 701,92		120 000,00	
6454	Cotisation ASSEDIC	6454	897,34	1 000,00	703,76		1 000,00	
6455	Cotisations Assurances perso	6455	8 742,74	15 000,00	17 303,53	.assurance prévoyance accident de travail	20 000,00	
6458	cotisation autres organ. Soc.	6458	3 255,00	3 500,00	4 265,00	.cnas	5 500,00	cnas augmentation des cotisations en 2025, 222 € par agent
6475	Médecine du travail	6475	1 298,25	1 500,00	1 441,62		2 000,00	
6478	autres charges sociales diverses	6478	175,00	500,00	-00		200,00	
012	TOTAL CHAP. Charges de personnel	012 Charges de personnel et frais	577 317,07	626 050,00	596 055,37		667 110,00	
7391172	dégrèvt taxe habitation logts vacants	7391172	1 402,00	2 000,00	-00		2 000,00	
739211	Attribution de compensation	739211	150 944,30	100 000,00	75 999,35	Attributions de compensation	5 000,00	
014	TOTAL CHAP atténuations de produits	014 Atténuations de produits	152 346,30	102 000,00	75 999,35		7 000,00	
6518	redevance pour concessions brevets...	65818 Autres	700,00	700,00	721,36	.droits copies journaux et livres	800,00	
6531	Indemnités élus	65311 Indemnités	67 937,69	70 000,00	76 136,20		74 000,00	

6533	Cotisations retraite élus	65313 Cotisations retraite	4 044,28	5 000,00	10 995,03	.adhésions FONPEL	3 000,00	
6534	Cotisation de SS - part patronale	65314 Cotis de SS- part patronale	6 066,29	8 000,00	8 110,32	.loi engagement et proximité	8 500,00	
6535	Formation	65315 Formation	2 178,00	3 000,00	744,00	.formations élus dépense obligatoire à prévoir au budget , le montant prévisionnel ne peut être inférieur à 2% du montant total	4 000,00	
65372	cotis fd financement alloc fin mandat	653172 FAEFM	39,31	100,00	-00	.fond d'allocation des élus en fin de mandat	100,00	
6541	Pertes/créances irrécouvr.	6541	-00	10 000,00	-00	.non valeur	10 000,00	
6553	Services incendie	6553	52 854,00	55 000,00	53 019,60	.SDIS	55 000,00	
65548	Contributions aux organismes de regroupement	65568 Autres contributions 6561 Organismes de regroupement	14 691,68	17 000,00	16 180,97	.cotis sdeg cotisation fourrière cotisation SILFA (Syndicat Fléaux Atmosphérique) cotisation syndicat de la fourrière .tx sdeg fonctionnement	17 000,00	
6558	autres contributions obligatoires	6558	6 903,00	7 500,00	4 095,00	.redevance spéciale CALITOM	9 000,00	redevance spéciale CALITOM
	Subventions de fonctionnement :SPIC	65736221					45 000,00	
6574		65741 subventions ménages	1 994,96	15 000,00	12 186,40	.chèques cadeaux séniors .subventions plan façades particuliers	15 000,00	chèques cadeaux séniors subventions plan façades particuliers
		65742 subventions entreprises	-00	5 000,00	2 372,18	.subvention plan façades entreprises	7 500,00	subventions plan façades entreprises ou commerçants
6574	Subventions de fonctionnement organismes droit privé	65748 Autres personnes de droit privé	30 560,00	32 000,00	32 480,00	.subvention exceptionnelle à l'association de Sauvegarde du Patrimoine	32 000,00	
65888	Charges diverses de gestion courante	65888	701,20	800,00	2 001,12	.régularisation centimes de TVA .régularisation centimes Prélèvement à la Source .régularisation de l'erreur de rattachement de 2022 de la taxe additionnelles adossées aux droits de mutation (51 848,70 €)	800,00	
065	TOTAL CHAP. Charges gestion courante	65 Autres charges de gestion	188 748,25	229 200,00	219 120,02		281 700,00	
66111	Intérêts réglés à l'échéance	66111	13 006,64	13 500,00	11 461,83		12 000,00	
66112	Intérêts courus non échus	661122	-5 497,18		-00			
066	TOTAL CHAP. Charges financières	66 Charges financières	7 509,46	13 500,00	11 461,83		12 000,00	
6711	Intérêts moratoires / marchés	6583 Intérêts moratoires / marchés				voir chapitre 65		voir chapitre 65
6718	autres charges exceptionnelles sur opérations de gestion	65888 Autres				voir chapitre 65		voir chapitre 65
67441	Subvention budget annexe	6573641 budgets annexes				voir chapitre 65		voir chapitre 65
673	Titres annulés sur exercices antérieurs	673	-00	500,00	-00		500,00	
6745	subventions aux personnes de droit privé	65741 65742 65748				voir chapitre 65		voir chapitre 65
067	TOTAL CHAP. Charges exceptionnelles	67 Charges spécifiques	-00	500,00	-00		500,00	
6816	dot aux prov. Pour dépréciation immo	6816	7 650,00	7 650,00	-00	.provision pour chaudière bois	0,00	
6817	dotations aux provisions pour dépréciation des	6817	2 000,00	2 000,00	-00	.provisions pour les admissions en non valeur	2 000,00	
068	TOTAL CHAP. Dotations aux provisions	68 Dotations aux provisions	9 650,00	9 650,00	-00		2 000,00	
675	Valeur comptable des immo cédées	675	26 163,98	2 234,00	2 324,00		5 000,00	
6811	DAM des immobilisations	6811	167 314,82	168 000,00	163 972,04	.amortissements	150 000,00	amortissements
042	CHAP Opération d'ordre entre sections.	042 Opé d'ordre transfert entre sections.	193 478,80	170 234,00	166 296,04		155 000,00	
023	virt section investissement	023 virt section d'investissem		915 302,98			528 000,00	
TOTAL			1 519 596,33	3 243 775,90	1 443 888,12		3 068 701,49	

COMMUNE DE CHALAIS CA 2025 ET BP 2026

INVESTISSEMENT								INVESTISSEMENT					
DEPENSES								RECETTES					
Chapitre n°OP	OPERATIONS	Vote 2025	Consommé 2025	observation 2025	RAR 2025	Proposition 2026	observation 2026	Chapitre n°OP	OPERATIONS	Vote 2025	Consommé 2025	RAR 2025	Proposition 2026
001	déficit investissement reporté					297 487,40		001	excédent investissement reporté	52 296,63			
CHAP 204	Subventions d'équipement versées												
2041582	subvention d'équipement versée au SDEG	15 295,13	11 279,27	pose lampadaire rte de bordeaux 2 048,86 dépose 10 balises rue st martial 1 146,31 remplacement 2 poteaux parking piscine 1 429,89 remplacement lanterne rue du château 706,17	2 770,67	30 000,00							
2041512	subvention d'équipement versée pour le FDAC	0,00	0,00		2 770,67	0,00							
								CHAP 10	dotations, fonds divers et réserves				
								10222	fonds compensation TVA	185 000,00	41 259,63		
								10226	Taxe aménagement		0,00		
								1068	capital. Excédent fonct.	687 583,73	0,00		367 212,90
CHAP 16	Emprunts et dettes assimilées							CHAP 16	Emprunts et dettes assimilées				
1641	remboursement emprt	56 500,00	57 418,40			56 500,00		1641	emprunt	0,00			
165	dépôts et cautionnements	1 500,00	200,00			1 500,00		165	dépôts et cautionnements	4 625,00			
CHAP 040	Opérations d'ordre entre sections							CHAP 040	Opérations d'ordre entre sections				
139.	Quote part de subventions	20 000,00	16 812,14	amortissement des subventions d'équipement		20 000,00		28..	Amortissés des immobilisations	168 000,00	154 615,04	amortissements des dépenses d'équipement	150 000,00
								2803	amortissement des Frais études		9 357,00		
21..	travaux en régie							21...	cession actif/sortie de biens	2 324,00	2 324,00	bains douches dynapack remorque tuiles	1 500,00
192	moins value de cession	24,00	24,00			0,00		192	plus value de cession				
CHAP 041	Opérations patrimoniales d'ordre							041	Opérations patrimoniales d'ordre				
203...	intégration frais d'étude aux comptes de travaux							203...	intégration frais d'étude aux comptes de travaux			intégration frais d'étude au cpte de travaux	
21...	intégration frais d'étude aux comptes de travaux							21...	intégration frais d'étude aux comptes de travaux				
23...	intégration frais d'étude aux comptes de travaux							23...	intégration frais d'étude aux comptes de travaux				
OP 162	AMENAGEMENT MEDIATHEQUE							OP 162	AMENAGEMENT MEDIATHEQUE				
	21351-installations générales, agencements			réfection véranda									
OP 164	VOIRIE							OP 164	VOIRIE				
	2152- Installations de voirie	31 000,00	2 040,00	poteau et nid pour cigogne rond point du fagnard		20 000,00			1311-subvention état et établissement nationaux			10 476,00	
	2151-réseau de voirie	60 000,00	62 250,01	travaux de voirie suite à la restitution de la compétence par la CDC	5 043,00	60 000,00	voirie communale		1323-subvention département	12 000,00			
	21351-Installat° générales des construct°								1323-subvention département				dpt 30% tous les 3 ans
Chapitre n°OP	OPERATIONS	Vote 2025	Consommé 2025	observation 2025	RAR 2025	Proposition 2026	observation 2026	Chapitre n°OP	OPERATIONS	Vote 2025	Consommé 2025	RAR 2025	Proposition 2026

OP 165 MISE AUX NORMES ÉLECTRIQUES							OP 165 MISE AUX NORMES ÉLECTRIQUES							
	21351-installations générales, agencements	6 500,00	1 184,41		3 000,00	mise en conformité électrique de toutes les salles								
OP 166 BATIMENTS COMMUNAUX							OP 166 BATIMENTS COMMUNAUX							
	2188 autres immobilisations corporelles													
	21351-installations générales, agencements	19 383,32		travaux de réparation sur divers bâtiments	4 322,88									
	21351-installations générales, agencements	50 000,00	21 491,03	ouverture de crédits	60 000,00	isolation logements communaux huisseries 8 rte de Périgueux								
OP 169 STADE ET EQUIPEMENTS FOOT							OP 169 VESTIAIRES STADE DE FOOT							
	2041582-Subvention d'équipements versées			éclairage stade en led sub équipement sportif et ligue de foot			1311-subvention Etat	16 225,00	16 225,00					
	2031-frais d'étude				5 000,00		1313- Subvention Département						10 000,00	
	21351-installations générales, agencements	23 537,29	22 938,68	ouverture de crédits	30 000,00	réfection vestiaires stade								
	2188-autres immo corporelles													
OP 171 TENNIS							OP 171 TENNIS							
	21351-installations générales, agencements			ouverture de crédits			1313- Subvention Département	18 197,00						
	2041582-Subvention d'équipements versées	734,87		éclairage des terrains	734,87									
	21351-installations générales, agencements						1318-subvention autre							
	21351-installations générales, agencements	23 500,00			23 071,20	30 000,00	toiture Tennis (plaques trnslucides)							
	2138-autres constructions													
OP 173 REHABILITATION ANCIENNE CASERNE							OP 173 REHABILITATION ANCIENNE CASERNE							
	21351-installations générales, agencements	2 000,00	0,00	ouverture de crédits										
	21351-installations générales, agencements				3 000,00		1313- Subvention Département							
OP 177 CITY PARK-TERRAIN MULTISPORTS							OP 177 CITY PARK-TERRAIN MULTISPORTS							
	21351-installations générales, agencements			filet pare ballon										
OP 180 SALLE OMNISPORTS							OP 180 SALLE OMNISPORTS							
	21351-installations générales, agencements	5 000,00	0,00	ouverture de crédits		100 000,00	révision chaudière	1313- Subvention Département					45 000,00	

Chapitre n°OP	OPERATIONS	Vote 2025	Consommé 2025	observation 2025	RAR 2025	Proposition 2026	observation 2026	Chapitre n°OP	OPERATIONS	Vote 2025	Consommé 2025	RAR 2025	Proposition 2026
OP 181 REAMENAGEMENT IMMEUBLE 66 AVENUE DE LA GARE								OP 181 REAMENAGEMENT IMMEUBLE 66 AVENUE DE LA GARE					
	2031-frais d'étude												
	21351-installations générales, agencements	0,00		ouverture de crédits					1313- Subvention Département				
	21351-installations générales, agencements			toiture									
OP182 AMENAGEMENT URBAIN								OP 182 AMENAGEMENT URBAIN					
	2151-réseaux de voirie								1323-subvention département				
	2152-installations de voirie	2 500,00	1 473,95	RAR bornes signalisation petit patrimoine ouverture de crédits		3 000,00	signalisation et sécurité routière		1323-subvention département				
	2031-frais d'étude			étude liaison rue de la Tude avenue de la Gare					1313- Subvention Département	10 000,00	dpt 50%		
OP 1824 SECTEUR ANDRE MOUSSET								OP 1824 SECTEUR ANDRE MOUSSET					
	21351-installations générales, agencements	77 850,00	34 890,00	DM4 - 07/11/2024 : 32 850 €			remboursement CDC 35 000 E		13151-fond de concours CDC			16 000,00	
OP 183 SONORISATION DES RUES								OP 183 SONORISATION DES RUES					
	2031-frais d'étude			diagnostic									
	2188-autres immobilisations	2 000,00	0,00	réparations		2 000,00							
OP 194 ACQUISITION MATERIEL								OP 194 ACQUISITION MATERIEL					
	2188 autres immobilisations corporelles								1311-subvention Etat				
	2183- Matériel de bureau et informatique	29 000,00	16 281,60	caméras 2023		10 000,00	caméras 2026		1311-subvention Etat				
OP 210 ACQUISITION TERRAIN								OP 210 ACQUISITION TERRAIN					
	2111- terrains nus	100 000,00		terrain Paillereau quartier St Christophe (EPFNA)									
	21115 terrains bâtis												
	21328-autres bâtiments privés												

Chapitre n°OP	OPERATIONS	Vote 2025	Consommé 2025	observation 2025	RAR 2025	Proposition 2026	observation 2026	Chapitre n°OP	OPERATIONS	Vote 2025	Consommé 2025	RAR 2025	Proposition 2026
OP 212 AMENAGEMENT TROTTOIRS								OP 212 AMENAGEMENT TROTTOIRS					
	2151- réseaux de voirie	25 000,00	22 921,20	DM3 - 17/07/2024 : -25 841,44 € (transféré à l'OP 164 Voirie)		25 000,00							
OP 219 REFECTION MUR ANCIENNE MAISON LUCK								OP 219 REFECTION MUR ANCIENNE MAISON LUCK					
	2031-frais d'étude			étude et réfection									
OP 220 SECURISATION ET RENOVATION DES PONTS								OP 220 SECURISATION ET RENOVATION DES PONTS					
	2151- réseaux de voirie	70 000,00	0,00	travaux sécurisation pont du canal et pont du tram	70 000,00	30 000,00	réfection de la Tude		1323-subvention département	15 000,00		13 000,00	
	2031-frais d'étude	30 000,00	4 572,00	étude sécurisation pont du canal et pont du tram	25 428,00		ECOGEA - devis signé pour étude pont de la Tude		1323-subvention département	7 000,00			
OP 222 CHAUFFERIE BOIS								OP 222 CHAUFFERIE BOIS					
	2031-frais d'étude	50 000,00	47 784,00	étude pour remplacement chaudière					1313- Subvention Département				
	21351-installations générales, agencements	300 000,00	234 479,52	travaux de remplacement chaudière	65 520,48				1313- Subvention Département	14 000,00		35 000,00	
	21351-installations générales, agencements	1 700,00	1 618,80	aspirateur à cendres									
	2745-avance remboursable					150 000,00	transfert budget SPIC						
OP 223 HOTEL DE VILLE								OP 223 HOTEL DE VILLE					
	2031 - frais d'étude												
	21351-installations générales, agencements	4 000,00		.réfection de la toiture		10 000,00	accès handicapé		1311-subvention Etat				
	21838- Matériel de bureau et informatique	1 977,60		ouverture de crédits 3000 acquisition 5000		3 000,00							
	21848-autres matériels de bureau		230,00	DM5 - 19/12/2024 : 1 200 € (acquisition de tables salle des mariages)		3 000,00							
	2188-autres immobilisations			ouverture de crédits									
OP 234 RÉHABILITATION ANCIENNE TRÉSORERIE								OP 234 RÉHABILITATION ANCIENNE TRÉSORERIE					
	2031 - frais d'étude	30 000,00					frais d'étude réhabilitation pour logement internat						
	21351-installations générales, agencements	200 000,00	38 112,00				frais d'étude réhabilitation pour logement internat						
OP 240 MAISON DES ASSOCIATIONS								OP 240 MAISON DES ASSOCIATIONS					
	21351-installations générales, agencements			RAR réfection volets 856,00 RAR changement menuiseries 4 092,32									
OP 241 ACQUISITION ILLUMINATIONS								OP 241 ACQUISITION ILLUMINATIONS					
	21351-installations générales, agencements	2 000,00	0,00				acquisition de motifs lumineux						
OP 251 POTEAUX INCENDIE								OP 251 POTEAUX INCENDIE					
	21568-autres matériels outillage incendie			poteau incendie de la maison de retraite		5 000,00							1 500,00
OP 260 SALLE DES FETES								OP 260 SALLE DES FETES					
	21831- Matériel de bureau et informatique	1 300,00	0,00			5 000,00	.grilles de four .vaisselle .supports papier WC						
	21351-installations générales, agencements	2 500,00	3 063,78			2 000,00							

Chapitre n°OP	OPERATIONS	Vote 2025	Consommé 2025	observation 2025	RAR 2025	Proposition 2026	observation 2026	Chapitre n°OP	OPERATIONS	Vote 2025	Consommé 2025	RAR 2025	Proposition 2026
OP 275 ACQUISITION MATERIEL ET SECURITE ATELIERS								OP 275 ACQUISITION MATERIEL ET SECURITE ATELIERS					
	215731-matériel roulant			DM6 - 19/12/2024 : 11 201 €									
	2188 autres immobilisations corporelles	5 000,00	986,28	acquisitions matériel ateliers		5 000,00	matériels divers						
OP 284 REFECTION DE LA CHAPELLE								OP 284 REFECTION DE LA CHAPELLE					
	21351-installations générales, agencements												
OP 288 ETUDE CHAUFFAGE BATIMENTS COMMUNAUX								OP 288 ETUDE CHAUFFAGE BATIMENTS COMMUNAUX					
	2031 - frais d'étude								1323-subvention département				
OP 289 FACADES								OP 289 FACADES					
	21351-installations générales, agencements			façade médiathèque et maison de la ruralité					1311-subvention Etat	52 689,60			52 689,60
	21351-installations générales, agencements	19 000,00	0,00	façades commerces route de Barbezieux sous la mairie façade ancienne mairie de St Christophe et école		19 000,00			1313- Subvention Département	29 272,00	29 272,00		
OP 291 CMPP CAMSP								OP 291 CMPP CAMSP					
	2031-frais d'étude	30 000,00	0,00	étude chauffage		10 000,00	étude chauffage						
	21351-installations générales, agencements		0,00			20 000,00	changement chaudière						5 000,00
OP 292 CIMETIERE CHALAIS								OP 292 CIMETIERE CHALAIS					
	21316- Equipements du cimetière	5 000,00	0,00	réfection d'une concession cimetière St Christophe qui menace de tomber		10 000,00	columbarium						
	2116- terrains cimetières												
OP 294 AIRE DE LOISIRS								OP 284 REFECTION DE LA CHAPELLE					
	21351-installations générales, agencements	5 000,00	785,63	DM1 - 13/05/2024 : 2 300 €		10 000,00	remise en état du terrain de l'aire des Lutins .local terrain jumping						
OP 300 WC PUBLIC								OP 300 WC PUBLIC					
									1311-subvention Etat				
OP 306 PARCOURS DE SANTE								OP 306 PARCOURS DE SANTE					
	21351-installations générales, agencements			matériel d'installation DM2 - 27/06/2024 : 6 800 €									
								024	cession des immobilisations	-2 300,00	0,00		
020	dépenses imprévues							021	virt de la section fonct	915 302,98			528 000,00
TOTAL		1 308 802,21	602 836,70			196 891,10	1 038 487,40	TOTAL		2 187 215,94	253 052,67	127 165,60	1 108 212,90
						1 235 378,50							1 235 378,50

EMPRUNTS	2022		2023		2024		2025		2026	
	INTERETS	CAPITAL	INTERETS	CAPITAL	INTERETS	CAPITAL	INTERETS	CAPITAL	INTERETS	CAPITAL
	6611	1641	6611	1641	6611	1641	6611	1641	6611	1641
aménagement rue d'Angoulême	1 639,13	30 000,00	1 216,13	30 000,00	792,33	30 000,00	370,13	30 000,00	26,44	7 500,00
réhabilitation rue J Rémon	6 037,42	11 998,64	5 538,28	12 497,78	5 018,37	13 017,69	4 476,83	13 559,23	3 912,77	14 123,29
réhabilitation complexe Tati	8 283,80	12 190,24	7 751,11	12 722,93	7 195,14	13 278,90	6 614,87	13 859,17	6 009,25	14 464,79
TOTAL	15 960,35	54 188,88	14 505,52	55 220,71	13 005,84	56 296,59	11 461,83	57 418,40	9 948,46	36 088,08
épargne brute (caf brute) <small>recettes réelles de fonctionnement - dépenses réelles de fonctionnement</small>		441 483								
épargne nette (caf nette) <small>épargne brute année - remboursement du capital de l'année(compte 1641)</small>		387 294								
taux d'endettement <small>capital restant dû/recettes réelles de fonctionnement</small>										
capacité d'investissement <small>épargne nette/recettes réelles de fonctionnement</small>										
capacité de désendettement <small>encours de la dette/épargne brute</small>										

Répartition de la dette - Années 2026

COMMUNE DE CHALAIS

Emprunt	Date fin	Durée réelle	Capital initial	Capital restant dû au 31/12/2025	Amort (2026)	Intérêts (2026)	Échéances (2026)
Complexe Tati	05/05/2034	25 ans	312 700,00 €	145 125,96 €	14 464,79 €	6 009,25 €	20 474,04 €
Aménagement rue J Remon	25/12/2031	20 ans	250 000,00 €	94 506,96 €	14 123,29 €	3 912,77 €	18 036,06 €
Aménagement rue d'Angoulême	01/03/2026	10 ans	300 000,00 €	7 500,00 €	7 500,00 €	26,44 €	7 526,44 €
TOTAL				247 132,92 €	36 088,08 €	9 948,46 €	46 036,54 €
Station d'épuration	10/12/2033	20 ans	600 000,00 €	325 478,32 €	31 004,45 €	11 772,83 €	42 777,28 €
TOTAL							

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1641 Capital	52 250,19 €	53 199,27 €	54 188,88 €	55 220,71 €	56 296,59 €	57 418,40 €	36 088,08 €	29 807,70 €
66111 Intérêts	18 745,04 €	17 372,96 €	15 960,35 €	14 505,52 €	13 006,64 €	11 461,83 €	9 948,46 €	8 702,40 €
Annuité	70 995,23 €	70 572,23 €	70 149,23 €	69 726,23 €	69 303,23 €	68 880,23 €	46 036,54 €	38 510,10 €
Dégagé référence 2020		-423,00 €	-846,00 €	-846,00 €	-846,00 €	-846,00 €	-23 266,69 €	-30 370,13 €
Dégagé référence n-1		-423,00 €	-423,00 €	-423,00 €	-423,00 €	-423,00 €	-22 843,69 €	-7 526,44 €

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Produits réels de fonctionnement	1 799 084 4,10%	1 727 157 -4,00%	1 754 657 1,59%	1 848 608 5,35%	1 924 530 4,11%	1 899 308 -1,31%	1 774 066 -6,59%	
Charges réelles de fonctionnement	1 484 699 2,76%	1 561 098 5,15%	1 502 453 -3,76%	1 541 845 2,62%	1 619 738 5,05%	1 519 596 -6,18%	1 443 888 -4,98%	
CAF BRUTE	314 385	166 059	252 204	306 763	304 792	379 712	330 178	
remboursement dette	83 574,45	52 250,19	53 199,27	54 188,88	55 220,71	56 296,59	57 418,00	
CAF NETTE	230 811	113 809	199 005	252 574	249 571	323 416	272 760	
Dotations (État, Département...)	710 558,00	710 033,00	708757	797678	704468	731330	751787	
Excédent reporté	1 118 827,00	1 223 323,00	1 351 542,00	1 473 551,00	1 532 296,00	1 149 505,00	1 529 217,00	1 492 181,00